



Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»

Координатор по городу Москва

Малая Грузинская ул., д. 3, Москва, 123242

+ 7 (495) 987-31-50

E-mail: info@nostroy.ru, www.nostroy.ru

ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482,

ИНН 7710478130, КПП 770301001

Исх. от 15.08.2022 № 1-183/22-МСК

На № _____ от _____

О проведении опроса

Уважаемые Коллеги!

3 августа 2022 года состоялось заседание рабочей группы при Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации по сокращению продолжительности инвестиционно-строительного цикла под председательством М. С. Степанова, директора Департамента строительства Правительства Российской Федерации, по итогам которого Минстрою России совместно с НОСТРОЙ, НОПРИЗ поручено провести мониторинг реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2021 № 2490 «Об утверждении исчерпывающего перечня документов, сведений, материалов, согласований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и необходимых для выполнения предусмотренных частями 3-7 статьи 5[^] Градостроительного кодекса Российской Федерации мероприятий при реализации проекта по строительству объекта капитального строительства, и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - ПП РФ № 2490).

ПП РФ № 2490 определен исчерпывающий (закрытый) перечень документов, мероприятий, согласований, осуществляемых при реализации проектов по строительству, цель которого исключить возможность истребования у застройщика документов, сведений, материалов и согласований, находящихся за периметром указанного перечня.

Обращаем внимание, что постановлением Правительства Российской Федерации от 28.07.2022 № 1348 «О внесении изменений в постановление



Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2021 г. № 2490» вышеуказанный перечень сокращен до 751 ед. документов, сведений, материалов, согласований (документ вступит в силу с 12.08.2022).

Таким образом, ПП РФ № 2490 устанавливает универсальный и удобный для применения перечень документов, сведений, материалов, согласований со всей необходимой информацией для их получения. Для субъектов Российской Федерации по общему правилу исключается возможность установления дополнительных региональных процедур, не включенных в перечень и не предусмотренных федеральными нормативными правовыми актами.

На основании вышеуказанного поручения **просим Вас организовать запрос сведений** об избыточных требованиях уполномоченных органов государственной власти при осуществлении работ на всем протяжении строительного цикла объекта капитального строительства по **приложенной к настоящему письму форме** у членов вашей саморегулируемой организации, и **в срок до 17.08.2022 направить** заполненные членами СРО формы по адресу электронной почты: v.zaharov@nostroy.ru

В дополнение, обращаем внимание, что указанный мониторинг впоследствии будет осуществляться в постоянном режиме. Онлайн-форма для заполнения будет размещена на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» в разделе НОСТРОЙ / Департаменты / Департамент нормативного и методического обеспечения / Совершенствование законодательства / Опрос о наличии избыточных требований ОГВ, а также по ссылке: <https://nostrov.ru/nostrov/forma-predostavleniya-svedeniy/>.

Контактное лицо: Захаров Вадим Олегович, +7 495 987 3150, доб. 150.

Приложение: Форма предоставления сведений о наличии избыточных требований уполномоченных органов государственной власти при осуществлении работ на всем протяжении строительного цикла объекта капитального строительства на 2 л.



А.В. Ишин



ПРИЛОЖЕНИЕ

**Форма предоставления сведений о наличии избыточных требований уполномоченных органов
государственной власти при осуществлении работ на всем протяжении строительного-инвестиционного цикла
объекта капитального строительства**

Наименование организации	
ИНН	
Субъект РФ	
Муниципальное образование (далее – МО)	
Требуют ли уполномоченные ОГВ предоставление дополнительных документов, сведений, не материалов, согласований, не предусмотренных постановлением Правительства РФ № 2490	
	(указать да/нет)
	(требуется указать наименование и предмет документов, сведений, материалов, согласований)
	приобретение прав на земельный участок, в том числе предоставляемый из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

<p>Какие дополнительные документы, сведения, материалы, согласования, не предусмотренные постановлением Правительства РФ № 2490, требуют уполномоченные ОГВ на разных этапах инвестиционно-строительного цикла объекта капитального строительства?</p>	<p>утверждение или выдача необходимых для выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объекта капитального строительства сведений, документов, материалов</p> <p>выполнение инженерных изысканий и осуществление архитектурно-строительного проектирования</p> <p>строительство, реконструкция объекта капитального строительства, ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства</p> <p>государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав на построенный, реконструированный объект капитального строительства (помещение, машино-место)</p>	<p>(требуется указать наименование и предмет документов, сведений, материалов, согласований)</p> <p>(требуется указать наименование и предмет документов, сведений, материалов, согласований)</p> <p>(требуется указать наименование и предмет документов, сведений, материалов, согласований)</p> <p>(требуется указать наименование и предмет документов, сведений, материалов, согласований)</p>
<p>На каком основании требуют уполномоченные ОГВ предоставление дополнительных документов, сведений, материалов, согласований, не предусмотренных постановлением Правительства РФ № 2490</p>	<p>Акт субъекта РФ</p> <p>Акт МО РФ (реквизиты акта)</p> <p>Иные НПА (наименование акта)</p> <p>Не указано (наименование акта)</p> <p>Иное (указать)</p>	<p>(указать наименование истребуемого на данном основании документа, сведения, материалы, согласования)</p> <p>(указать наименование истребуемого на данном основании документа, сведения, материалы, согласования)</p> <p>(указать наименование истребуемого на данном основании документа, сведения, материалы, согласования)</p> <p>(указать наименование истребуемого на данном основании документа, сведения, материалы, согласования)</p> <p>(указать наименование истребуемого на данном основании документа, сведения, материалы, согласования)</p>
<p>Комментарий</p>		

